

POVJERENSTVO ZA POPIS IMOVINE

STEČAJNA MASA IZA HOTEL ANTE d.o.o. u stečaju
Pula, Dalmatinova 4 OIB: 99928925666

POPIS IMOVINE

dijela opreme i inventara ugostiteljskog objekta hotela ANTE u Gospiću dana 04. travnja 2023. godine

Povjerenstvo se sastoji od 3 člana doneseno Odlukom o imenovanju povjerenstva za popis imovine (po čl. 89. toč. 3. Stečajnog zakona) koju je donijela stečajna upraviteljica Tamara Vejnović Rovis 28.02.2023. godine.

Prema nalogu stečajne upraviteljice, Povjerenstvo je trebalo u roku od 8 (osam) dana izvršiti popis imovine koja čini stečajnu masu, a koja se sastoji od dijela opreme i inventuru od 04.05.2022. godine. Međutim, popis imovine se odgodio do daljnjeg radi dogovora između stečajne upraviteljice Stečajne mase iza HOTEL ANTE d.o.o. u stečaju i stečajne upraviteljice Stečajne mase iz GP LIKA d.o.o. u stečaju Anamaria Ivanković.

Dana 29. ožujka 2023., stečajna upraviteljica Stečajne mase iza GP LIKA d.o.o. u stečaju Anamaria Ivanković nazvala je vjerovnika Stečajne mase iza HOTEL ANTE d.o.o. u stečaju Nikolu Mraovića (član povjerenstva za popis imovine) te najavila dolazak u Gospić za dan 04. travnja 2023. godine kako bi preuzela posjed (ključeve) objekta hotela. Nikola Mraović se složio sa predajom posjeda te rekao da će naknadno nazvati, te potvrditi datum primopredaje.

Istog dana, Nikola Mraović je obavijestio Tamaru Vejnović Rovis da je Anamaria Ivanković zatražila preuzimanje posjeda objekta Hotela Ante i objekt Kuglana za dan 04. travnja 2023. godine. Tamara Vejnović Rovis se složila sa prijedlogom i naložila da se izvrši POPIS IMOVINE istog dana. Nikola Mraović je nazvao i ostale članove povjerenstva te dobio potvrdu da su svi u mogućnosti izvršiti popis navedenog dana.

Dana 31. ožujka 2023. god. Nikola Mraović pokušao je nazvati Anamaria Ivanković da potvrdi primopredaju kako je i sama zatražila. Nije odgovarala na poziv. Nije uzvratila poziv.

Dana 01. travnja 2023. god. Nikola Mraović ponovno pokušava nazvati Anamaria Ivanković bez uspjeha. Također nije uzvraćala poziv.

Dana 03. travnja 2023. god. Nikola Mraović ponovno pokušava nazvati Anamaria Ivanković bez uspjeha. Također ne uzvraća poziv. Istog dana, Nikola Mraović obavještava stečajnu upraviteljicu Tamara Vejnović Rovis da ne može uspostaviti kontakt sa stečajnom upraviteljicom Anamaria Ivanković. Tamara Vejnović Rovis koja je pravovremeno najavila nemogućnost dolaska navedenog dana primopredaje, naložila je da povjerenstvo izvrši popis imovine bez obzira na ne javljanje stečajne upraviteljice stečajne mase iza stečaja GP LIKA d.o.o. na telefonskim pozivima te mogućnosti njezinog izostanka.

Dana 04. travnja 2023. god, imenovano povjerenstvo izvršilo je POPIS IMOVINE (dijela opreme i inventara ugostiteljskog objekta hotela ANTE u Gospiću). Povjerenstvo se sastoji od tri člana:

1. Nikola Mraović
OIB 5248 766 1008
Ulica specijalne jedinice policije 4, Gospić 53 000
2. Marijana Tomljenović
OIB 3580 931 3936
Velebitska 10, Gospić 53 000
3. Marjan Vlanić
OIB 8400 037 2397
Antun Mihanovića 27, Gospić 53 000

Pri ulasku u prvi objekt Hotela, svi su članovi zamjetili vidljive tragove provale te vandalizam nepoznatog počinitelja. Razne stvari razbacane po cijelom hotelu kao i u drugom objektu (kuhinja, restoran, vešeraj, recepcija, pub, kuglana i sobe). Također su vidljiva oštećenja na dijelovima objekta od vode koja curi kroz krov, te kroz otvorene prozore soba.

Bez obzira na ne dolazak stečajne upraviteljice Stečajne mase iza GP LIKA d.o.o. u stečaju Anamaria Ivanković, povjerenstvo je izvršilo popis imovine usporedbom sa popisom obavljenim 04. svibnja 2022.god.

Dio popisa (stolice i stolovi) članovi povjerenstva su skladištili u prostoriji restorana. Ostali dio većeg namještaja (ormari, kreveti i madraci) su ostali u sobama, i bilo ih je nemoguće osigurati u jednoj prostoriji. Također je zapisana i dodatna oprema koja nije bila navedena u popisu obavljen 04. svibnja 2022.god.

Naziv	marka	ser broj	komad a
Viessmannn Vitotronic 300 plin sa elektronikom	Vitotronic 300	105558106	1
Bojler 500 litara, 10+64,4 kW	Petrokov	386740010040	1
Banja Maria rost 5/1	Zanussi		1
3 dijelni rost sudoper			1
2 dijelni rost sudoper			1
Ugostiteljska friteza 2/1	Končar		1
Ugostiteljski plinski štednjak 4/1	Končar		1
Ugostiteljski plinski štednjak 4/1	Končar		1
Ugostiteljski rost hladnjak 1 vrata			1
Ugostiteljski rost hladnjak 1 vrata	INOMAX SA	CB 170	1

Ugostiteljski rost hladnjak 2 vrata	LTH		1
Ugostiteljski tanjuri duboki			100
Ugostiteljski tanjuri plitki male			54
Ugostiteljski tanjuri plitki velike			53
Napa rost 4m duž, 2 izlaza			1
Ugostiteljski rost stol			1
Rashladna komora zapremnina 9m3	Izotec		1
Hotelska perilica rublja	Lavamac 16		1
Hotelska pegla rublja	INSTALACIJA		1
Strujni grijači za centralno 40 kW	Termostroj		4
Ugostiteljski sudoper/hladnjak 3m			1
Ledomat Icematic			1
Ugostiteljski stolovi			22
Ugostiteljske stolice			24
Zidana krušna peć s kalupom	HOYAN		1
Kamin roštilj/pečenjara	Hoyan		2
Automatska kuglana 4 staze	FUNK		1
Šank drveni "Irski pub" s hladnjacima 9m dužine	Lepa		1
Pozadina drveni "Irski pub" s hladnjacima 4m dužine			1
Drvene/kožne stolice niske	Lepa		9
Drvene/kožne stolice visoke	Lepa Lepoglav		5
Jednokrevetni okvir s madracom			60
Stol sa mini bar			20
Hidromasažna kada	Hafro		2
Hidromasažni tuš	Temco		2
Telefonska centrala Panasonic	16 SLC dsh		1
Ormar za server			1
Plinski spremnik vol 4.86m3	TPK orometal	vlasnik BIGROM d.o.o. u stečaju	2
Klima/ventilacija sustav	PROKLIMA		1
Radijatori s termo ventilom			100
Zvučnici ugradbeni BOSE Stropni bijeli			8
Zvučnici ugradbeni BOSE Stropni crni			11
Zvučnici ugradbeni BOSE Stropni crni subwoofer			2
Dekorativni strop panele			280
viseći strop drvena konstrukcija	14 m x 9 m		14x9
stropno ugradbeno svijetlo	restoran 24, hodnik 14, hotel novi dio 34, hotel stari 8		80

Lusteri u pubu (5 žarulja)			6
Stroj za čišćenje cipela	Farcar		1
Ogledalo sa led rasvjetom			4
Mramor stol (multicolor deblj 5cm)	u prostoriji pizzerije		2
Ventilacijski sustav dimljaka	u prostoriji pizzerije		1

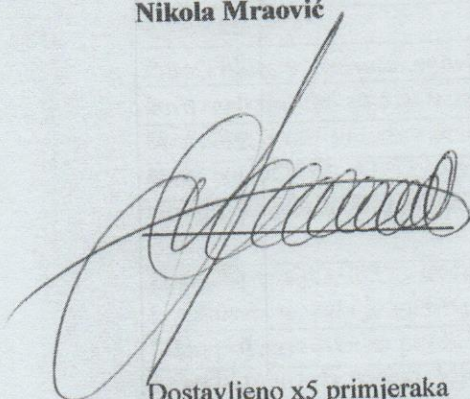
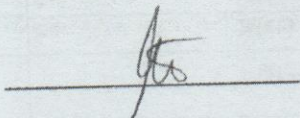
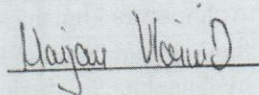
U Gospiću, 04. travnja 2023. god.

Članovi povjerenstva za popis imovine:

Nikola Mraović

Marijana Tomljenović

Marjan Vlanić

Dostavljeno x5 primjeraka

- 1x svakom članu povjerenstva za popis imovine
- 2x stečajnoj upraviteljici mase iza HOTEL ANTE d.o.o. u stečaju Tamare Vejnović Rovis